Vragen Commissie Ruimte 10 oktober 2026

Vragen Christine Govaert (BBB) over Statenvragen - Statenfractie BBB - Het verjagen van hondenvereniging in Clinge - 268 - 830575

Vragen Commissie Ruimte	Antwoorden
1. Wie is eigenaar van de grond waar de hondenvereniging in Clinge weg moest?	Het blooteigendom van het perceel is van Evides; het erfpachtrecht heeft het Zeeuwse Landschap.
2. Wie is eigenaar van de grond van voormalig camping 't Hellegat in Zaamslag	De voormalige camping ’t Hellegat in Zaamslag is eigendom van de provincie.
3. Kun we het antwoord op vraag 5 heroverwegen? En het mogelijk maken vanuit de provincie Zeeland dat PHV Saeftinghe gebruik mag maken van het terrein 't Hellegat in Zaamslag?	Momenteel is het object tijdelijk *anti-kraak* beschikbaar gesteld aan De Kabath Vastgoedbeheer. Het strookt niet met de uitgangspunten van het provinciaal Grondbeleid om het terrein (tijdelijk) te gaan exploiteren. De provincie is voornemens om deze locatie op termijn af te stoten. Indien het terrein (tijdelijk) beschikbaar zal worden gesteld, is de provincie gebonden aan jurisprudentie (Didam-arresten). Het Didam-principe verplicht overheidslichamen om gelijke kansen en mededingingsruimte te bieden wanneer zij vastgoed of grond verkopen, verhuren of uitgeven. De overheid mag niet zomaar één-op-één onderhandelen of verkopen aan een partij als er redelijkerwijs meerdere gegadigden zijn. Dit principe rust op het publiekrechtelijke gelijkheidsbeginsel. Meerdere gegadigden hebben reeds belangstelling getoond voor het object voormalige camping ’t Hellegat te Zaamslag.